

Fiche récapitulative

USBTA2 | Métré, études de prix et économie de la construction



60

Total d'heures d'enseignement



6

Crédits ECTS



Date non définie

Début des cours prévu

Programme

Lecture de plan & CCTP :

- Généralités, méthode
- Règles de représentation (plans archi, plans d'exécution?)

Analyse d'un CCTP :

- Complémentarité plans/CCTP

Métré et avant métré :

- Généralités, méthode
- Mode de métré normalisé
- Calcul des linéaires, surfaces, volumes

Étude de prix :

- Principes de base
- Éléments constitutifs d'un prix de vente
- Différentes méthodes d'estimation
- Structure d'un devis
- Définition du sous détail de prix
- Les Séries de prix

Organisation des marchés de la construction :

- Les intervenants dans l'acte de construire
- Les missions de maîtrise d'oeuvre
- Les documents d'un marché
- Marchés publics/marchés privés : principales différences

Gestion des chantiers :

- Maîtrise des délais - planning
- La réception des travaux
- Les assurances obligatoires ou facultatives
- Les réunions de chantier
- La gestion des dépenses communes
- L'hygiène et la sécurité

Palement des travaux :

- Le forfait
- Les index
- L'actualisation
- Les révisions
- Les paiements intermédiaires
- Les décomptes définitifs
- Garanties et cautions

Les contentieux :

- La résolution amiable d'un contentieux en construction
- La résolution judiciaire d'un contentieux en construction
- Les voies de recours

Objectifs : aptitudes et compétences

Objectifs :

- Donner les bases nécessaires à la compréhension de la structuration du secteur du BTP (Économique, juridique, ?)
- Former les auditeurs aux techniques traditionnelles de métrés et d'étude de prix en entreprise de BTP

Compétences :

Analyser un dossier marché, un dossier de consultation des entreprises :

- Produire une fiche de synthèse qui précise : le type de marché, les conditions de paiements, les délais, les points clés, l'adéquation entre les pièces écrites et les documents graphiques, et relève les discordances

Élaborer un devis :

- Réaliser le quantitatif correspondant au mode constructif choisi
- Etablir un déboursé sur la base de sous-détails de prix
- Calculer le prix unitaire de vente à partir du déboursé sec
- Quantifier les éléments nécessaires à l'élaboration du devis
- Elaborer le devis

Définir le budget travaux :

- Elaborer un budget travaux en conformité avec les attentes comprenant notamment un budget de déboursés secs, un budget de frais de chantier et un budget de travaux sous-traités

Suivre le budget du chantier :

- Effectuer périodiquement un bilan économique du chantier
- Mesurer les écarts entre, budgets « objectifs » au prorata de l'avancement et des dépenses

Établir des situations d'avancement de travaux :

- Exprimer les travaux réalisés en quantité et en pourcentage
- Procéder aux actualisation et révision de prix
- Etablir les situations permettent la facturation des travaux

Gérer les différents contrats et conventions (prorata, sous-traitance, ...) :

- Ventiler les dépenses relatives au compte prorata entre les différents intervenants
- Mettre en oeuvre les contrats de sous-traitance
- Vérifier les prestations réalisées
- Transmettre les éléments de facturation

Conduire une réunion de chantier

Délais d'accès

Le délai d'accès à la formation correspond à la durée entre votre inscription et la date du premier cours de votre formation.

- UE du 1er semestre et UE annuelle : inscription entre mai et octobre
- UE du 2e semestre : inscription de mai jusqu'à mi-mars

Exemple : Je m'inscris le 21 juin à FPG003 (Projet personnel et professionnel : auto-orientation pédagogique). Le premier cours a lieu le 21 octobre. Le délai d'accès est donc de 4 mois.

Modalités

Modalités pédagogiques :

Pédagogie qui combine apports académiques, études de cas basées sur des pratiques professionnelles et expérience des élèves. Équipe pédagogique constituée pour partie de professionnels. Un espace numérique de formation (ENF) est utilisé tout au long du cursus.

Modalités de validation :

Première session : Contrôle continu, rendu de projet, soutenance orale, examen selon le choix de l'équipe pédagogique après validation par le responsable national de l'US

Seconde session : Selon le règlement spécifique de la formation en alternance

Tarif

Plusieurs dispositifs de financement sont possibles en fonction de votre statut et peuvent financer jusqu'à 100% de votre formation.

Salarié : Faites financer votre formation par votre employeur

Demandeur d'emploi : Faites financer votre formation par Pôle emploi

Votre formation est éligible au CPF ? Financez-la avec votre CPF

Si aucun dispositif de financement ne peut être mobilisé, nous proposons à l'élève une prise en charge partielle de la Région Nouvelle-Aquitaine avec un reste à charge. Ce reste à charge correspond au tarif réduit et est à destination des salariés ou demandeurs d'emploi.

Pour plus de renseignements, consultez la page Financer mon projet formationopen_in_new ou contactez nos conseillers pour vous accompagner pas à pas dans vos démarches.

Cette unité d'enseignement n'est valorisable que dans cette certification.

Avis des auditeurs

Les dernières réponses à l'enquête d'appréciation de cet enseignement :

↓ Fiche synthétique au format PDF

Taux de réussite

Les dernières informations concernant le taux de réussite des unités d'enseignement composant les diplômes

↓ Taux de réussite