

## Fiche récapitulative

DRM217 | Eléments d'analyse financière immobilière



30

Total d'heures d'enseignement



3

Crédits ECTS



Date non définie

Début des cours prévu

### Programme

- Patrimoine et ressources financières de l'entreprise
- Compte de résultat et soldes intermédiaires de gestion
- Besoin en fonds de roulement ou besoin en trésorerie lié au cycle d'exploitation
- Analyse de la solvabilité de l'entreprise: les indicateurs d'équilibre financier, le risque de défaillance
- Analyse de la performance: les ratios de rentabilité
- Politique de financement: le tableau emplois-ressources

### Objectifs : aptitudes et compétences

Objectifs :

Comprendre, notamment par l'examen des comptes de l'entreprise et de son patrimoine, sa situation financière (performance, solvabilité...) et ses perspectives de développement.

Compétences :

Maîtriser, notamment par l'examen des comptes de l'entreprise et de son patrimoine, sa situation financière (performance, solvabilité...) et ses perspectives de développement.

### Délais d'accès

Le délai d'accès à la formation correspond à la durée entre votre inscription et la date du premier cours de votre formation.

- UE du 1er semestre et UE annuelle : inscription entre mai et octobre
- UE du 2e semestre : inscription de mai jusqu'à mi-mars

Exemple : Je m'inscris le 21 juin à FPG003 (Projet personnel et professionnel : auto-orientation pédagogique). Le premier cours a lieu le 21 octobre. Le délai d'accès est donc de 4 mois.

### Planning

Légende:

 Cours en présentiel

 Cours 100% à distance

 Mixte: cours en présentiel et à distance

Modalités	Lieux	Disponibilités	Prochaines sessions *	Tarif indicatif
	En ligne	Semestre 2	Prévue en 2025-2026	De 0 à 600 €
	En ligne	Semestre 2	Prévue en 2026-2027	De 0 à 600 €
	En ligne	Semestre 2	Prévue en 2027-2028	De 0 à 600 €

\*Selon les UEs, il est possible de s'inscrire après le début des cours. Votre demande sera étudiée pour finaliser votre inscription.

## Modalités

### Modalités pédagogiques :

Pédagogie qui combine apports académiques, études de cas basées sur des pratiques professionnelles et expérience des élèves. Équipe pédagogique constituée pour partie de professionnels. Un espace numérique de formation (ENF) est utilisé tout au long du cursus.

### Modalités de validation :

Épreuve écrite de mise en situation professionnelle de 2 à 3 heures.

La validation de l'UE nécessite en principe une note de 10/20.

Toutefois, dans le cadre de la préparation du master Immobilier de l'ICH, une note inférieure à 10/20 mais d'au moins 8/20 peut être validée par compensation entre les notes des UE propres au parcours Expertise conseil en patrimoine immobilier (DRM213, DRM214, DRM215, DRM216, DRM217). Pour appliquer la compensation, les UE de 3 crédits sont affectées d'un coefficient 1, les UE de 6 crédits d'un coefficient 2.

## Tarif

Mon employeur finance	600 €
Pôle Emploi finance	300 €
Je finance avec le co-financement Région	Salarié : 78 €
Je finance avec le co-financement Région	Demandeur d'emploi : 62,40 €

Plusieurs dispositifs de financement sont possibles en fonction de votre statut et peuvent financer jusqu'à 100% de votre formation.

Salarié : Faites financer votre formation par votre employeur

Demandeur d'emploi : Faites financer votre formation par Pôle emploi

Votre formation est éligible au CPF ? Financez-la avec votre CPF

Si aucun dispositif de financement ne peut être mobilisé, nous proposons à l'élève une prise en charge partielle de la Région Nouvelle-Aquitaine avec un reste à charge. Ce reste à charge correspond au tarif réduit et est à destination des salariés ou demandeurs d'emploi.

Pour plus de renseignements, consultez la page Financer mon projet formation [open\\_in\\_new](#) ou contactez nos conseillers pour vous accompagner pas à pas dans vos démarches.

## Passerelles : lien entre certifications

- MR132B13 - Bloc Immobilier : Stratégie de développement immobilier
- MR13203A - Master Immobilier : Expertise conseil en patrimoine immobilier

## Taux de réussite

Les dernières informations concernant le taux de réussite des unités d'enseignement composant les diplômes

↓ Taux de réussite